

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA RAFAILA
PRIMARIA

Comisia de evaluare oferte

Nr. de înregistrare: 6 /04.12.2019

Se aproba/~~respinge~~

Primar,

Finariu Constantin



RAPORT DE EVALUARE A OFERTELOR

Incheiat astazi, 04.12.2019

1. Referinte

- a) Procedura de atribuire: **licitatie deschisa**
- b) Contract de concesiune: **Obiectul concesiunii îl constituie un număr de cinci spații, cu destinația de cabinete medicale, dupa cum urmeaza:**
 - Cabinet medicina interna 1,
 - Cabinet medicina interna 2,
 - Cabinet stomatologic,
 - Cabinet medicina generala si
 - Punct farmaceutic, situate în imobilul clădire - **Cabinete medicale individuale în comuna Rafaila, judetul Vaslui.**
- c) Anuntul privind concesiunea cabinetelor medicale a fost publicat cu peste 20 zile inainte de data deschiderii ofertelor la:
 - Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI-a
 - Cotidianul national "Romania Libera"
 - Coditianul local "Vremea Noua"
 - site-ul Primariei - www.rafaila.ro
 - la afisajul Primariei comunei Rafaila.
- d) **Valoarea estimata a concesiunii**

Redevența minimă lunara conform **Rapoartelor de evaluare** întocmite de către S.C. Evaluare Net S.R.L., prin evaluator ANEVAR Poiana Narcis Emil, Legitimatie nr. 11368/2019, este dupa cum urmeaza:

- Cabinet medicina interna 1 = **464 lei**
- Cabinet medicina interna 2 = **586 lei**
- Cabinet stomatologic = **636 lei**
- Cabinet medicina generala = **602 lei**
- Punct farmaceutic = **470 lei.**

2. Informatii generale despre procedura de atribuire

2.1. Legislatie aplicabila

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil (Noul Cod civil);
- H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

Este declarat câștigător ofertantul a cărui ofertă conține **cea mai mare valoare a redevenței**, dar nu sub nivelul redevenței minime stabilită, și documentația depusă corespunde cerințelor din documentatia de atribuire.

3. Modul de desfasurare a procedurii de atribuire

Comisia de evaluare a ofertelor constituita conform Hotararii Consiliului Local al comunei Rafaila nr. **54/28.10.2019**, si-a defasurat activitatea la sediul Primariei comunei Rafaila.

Asa cum rezulta si din Procesul verbal incheiat in data de 02.12.2019, ora 11:00 si a Procesului verbal incheiat in data de 03.12.2019, ora 09:00, cu ocazia verificarii ofertelor depuse, s-a constatat ca, din cele cinci cabinete medicale individuale propuse pentru concesiune prin licitatie publica au fost depuse oferte pentru:

a) CABINET MEDICINA GENERALA

1. C.M.I. Dr. APLAMARITA EDUARD;
2. S.C. ADYMEDFAM – NT S.R.L.

b) PUNCT FARMACEUTIC

1. S.C. RA S.R.L. Vaslui.

Lista documentelor depuse de catre ofertanti:

a)1. C.M.I. Dr. APLAMARITA EDUARD

Nr. crt.	Denumirea documentului
1	Scrisoare de inaintare
2	Chitanta plata garantie + taxa participare la licitatie
3	Declaratie pe propria raspundere
4	Informatii generale
5	Declaratie privind calitatea de participant la procedura
6	Formular de oferta
6	Contract de concesiune cabinet medical
7	Copie C.I. - titular
8	Copie Diploma de licenta - titular
9	Copie Autorizatie sanitara de functionare - titular
10	Certificat de inregistrare – ASP Vaslui, copie
11	Certificat de inregistrare fiscala ANAF, copie

12	Certificat de inregistrare fiscala ANAF, original
13	Certificat de atestare fiscala Primaria Rafaila, original
14	Certificat de Membru – Medicina de familie, copie
15	Aviz anual privind exercitarea profesiei de medic, copie
16	Asigurare de raspundere civila

a).2. S.C. ADYMEDFAM – NT S.R.L.

Nr. crt.	Denumirea documentului
1	Scrisoare de inaintare
2	Chitanta plata garantie + taxa participare la licitatie
3	Declaratie pe propria raspundere
4	Informatii generale
5	Declaratie privind calitatea de participant la procedura
6	Formular - Oferta financiara
6	Contract de concesiune cabinet medical
7	Copie C.I. - titular
8	Copie Diploma de licenta - titular
9	Copie Autorizatie sanitara de functionare - titular
10	Certificat de inregistrare – ASP Vaslui, copie
11	Certificat de inregistrare fiscala ANAF, copie
12	Certificat de inregistrare fiscala ANAF, original
13	Certificat de Membru – Medicina de familie, copie
14	Aviz anual privind exercitarea profesiei de medic, copie
15	Asigurare de raspundere civila

Dupa verificarea si analizarea fiecarei oferte depuse comisia constata ca acestea intrunesc toate conditiile prevazute in documentatia de atribuire, fiind decalare **admisibile**.

Avand in vedere Criteriul de atribuire a concesiunii – “**cel mai mare nivel al redeventei**” ofertat, **in urma analizei ofertei financiare**, Comisia de evaluare a ofertelor constata :

- 1. C.M.I. Dr. APLAMARITA EDUARD, cu oferta de 605,00 lei/luna, locul I;**
- 2. S.C. ADYMEDFAM – NT S.R.L., cu oferta de 602,00 lei/luna, locul II.**

b).1. S.C. RA S.R.L. Vaslui

Avand in vedere faptul ca la cabinet individual – **Punct farmaceutic** a fost depusa o singura oferta, in conformitate cu art. 314 alin. (14) din O.G. nr. 57/2019 – “**Procedura de licitatie se poate desfasura numai daca in urma publicarii anuntului de licitatie au fost depuse cel putin doua oferte valabile**”.

Prin urmare oferta depusa de catre S.C. RA S.R.L. Vaslui nu a fost analizata de catre comisie.

4. Conflict de interese

Pe durata procedurii de atribuire a contractelor de concesiune nu au fost identificate situatii de conflict de interese.

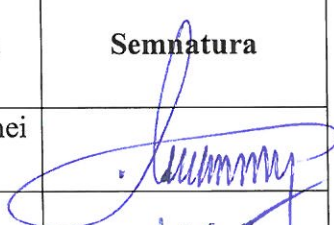
5. Concluzii

5.1 Comisia de evaluare a ofertelor desemneaza castigatoare oferta depusa de catre C.M.I. Dr. APLAMARITA EDUARD, cu oferta de 605,00 lei/luna si durata concesiunii de cinci ani pentru cabinetul individual – Cabinet Medicina generala, care a intrunit toate cerintele prevazute in documentatia de atribuire si s-a clasat pe locul I, avand “cel mai mare nivel al redeventei” oferat.

5.2 Pentru concesiunarea si a celorlalte patru cabinete medicale individuale se propune reluarea procedurii, cu respectarea legislatiei in domeniu.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul Raport de evaluare intr-un exemplar original si contine un numar de patru file.

Comisia de evaluare a ofertelor:

Nume si prenume/ functia in cadrul comisiei	Institutia unde lucraza si functia ocupata	Semnatura
Ciobanica Neculai – presedinte	Consilier achizitii publice in Primaria comunei Rafaila	
Aniti Lacramioara – secretar	Referent in Primaria comunei Rafaila	
Miron Constantin - membru	Sofer microbuz scolar in Primaria comunei Rafaila	
Ivanciu Viorel - membru	Consilier local al comunei Rafaila	
Casian Catalina-Gabriela - membru	Consilier personal al primarului comunei Rafaila	