



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA RAFAILA
CONSILIUL LOCAL**

**Cod poștal- 737541 – RAFAILA - Telefon/fax: 0235/459274;
Telefon/fax : 0235/459332**

HOTĂRÂREA Nr. 20/2010

**privind aprobarea achiziționării unui teren, în suprafața totală de 13.100 mp (2 loturi)
situat în extravilanul satului Rafaila, comuna Rafaila, județul Vaslui, în vederea
construirii unor obiective de interes public**

având în vedere:

- raportul de evaluare pentru terenul în suprafața de 13.100 mp (2 loturi) situat în extravilanul satului Rafaila, comuna Rafaila, județul Vaslui, în vederea construirii unor obiective de interes public întocmit de ing. Boca Gheorghe, expertul tehnic construcții;

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rafaila, raportul de avizare al comisiei de specialitate, precum și raportul compartimentului de resort din care reiese necesitatea achiziționării unui teren, în suprafața totală de 13.100 mp (2 loturi) situat în extravilanul satului Rafaila, comuna Rafaila, județul Vaslui, în vederea construirii unor obiective de interes public și a mandatării primarului comunei Rafaila, pentru a negocia și a încheia contractele de vânzare-cumpărare cu persoanele fizice, proprietare ale celor două loturi;

- prevederile Legii nr. 11/2010 – legea bugetului de stat pe anul 2010;

în conformitate cu prevederile art. 41 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 45 alin. (2) lit. „a”, art. 125 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Rafaila, județul Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba achiziționarea unui teren, situat în extravilanul satului Rafaila, comuna Rafaila, județul Vaslui, în vederea construirii unor obiective de interes public, în suprafața totală de 13.100 mp, compus din două loturi astfel:

▪ TEREN în suprafața de 6.400 mp proprietatea domnului Dârțu C. Ioan, conform titlului de proprietate nr. 1330/48898 din 14.01.2000.

▪ TEREN în suprafața de 6.700 mp proprietatea domnului Gutuman I. Alexandru, conform titlului de proprietate nr. 1158/48325 din 18.10.1999.

Art.2. Imobilul prevăzut la art. 1 are o valoare de piață de 59.419 lei sau 14.342 € astfel:

▪ terenul în suprafața de 6.400 mp proprietatea domnului Dârțu C. Ioan, conform titlului de proprietate nr. 1330/48898 din 14.01.2000, în valoare de 29.026 lei sau 7.006 €.

▪ terenul în suprafața de 6.700 mp proprietatea domnului Gutuman I. Alexandru, conform titlului de proprietate nr. 1158/48325 din 18.10.1999, în valoare de 30.393 lei sau 7.336 €, conform raportului de evaluare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Rafaila, județul Vaslui, pentru a negocia și a încheia contractele de vânzare-cumpărare cu persoanele fizice sus-menționate, în vederea achiziționării imobilului prevăzut la art.1, destinat construirii unor obiective de interes public.

Art.4. Negocierea se va realiza până la limita valorică de 59.419 lei sau 14.342 €, la care se vor adăuga cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale și cheltuielile de vânzare-cumpărare.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Rafaila.

Rafaila, 19 aprilie 2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sandu Gabriel

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul comunei Rafaila,
Sârcu Geanina - Elena**