



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI RAFAILA

Cod poștal- 737541 – RAFAILA - Telefon/ 0235/459274;

## HOTĂRÂREA Nr. 43/2023

### privind modificarea si completarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Rafaila, judetul Vaslui

având în vedere:

- proiectul de hotarare nr. 3226/06.062023, initiat de primarul comunei Rafaila, referatul de aprobare nr. 3229/06.06.2023, la proiectul de hotărâre, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, precum și raportul compartimentului de resort inregistrat cu nr. 3230/06.06.2023;

- procesul-verbal de negociere nr. 5635/12.10.2021 incheiat la sediul Primariei comunei Rafaila, intre dl. Primar Finariu Constantin si dl. Petrescu-Miron Dumitru;

- planul de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de S.C. PLANYX S.R.L.;

- Contractul de vanzare-cumparare incheiat intre Petrescu-Miron Dumitru si UAT comuna Rafaila, prin primar Finariu Constantin, cu privire la suprafata de 737,00 m.p.;

în conformitate cu:

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 162/2008, anexa nr. 35, pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 1.361/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Vaslui, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Vaslui – anexa nr. 81;

- prevederile art. 3, 4 si 21 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

- prevederile art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b” si „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g” si art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

### **Consiliul local al comunei Rafaila, județul Vaslui,**

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se modifica si se completeaza Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Rafaila, judetul Vaslui, astfel:

***Dupa pozitia nr. 7 se va inscrie pozitia nr. 8,*** continand urmatoarele date:

- **Coloana 2** va avea urmatorul cuprins: “**CLADIRE PLUS TEREN**”;

- **Coloana 3** va avea urmatorul cuprins: “**Sat Rafaila, comuna Rafaila, judetul Vaslui, Nord – DJ 248G, Sud – Fânariu Neculai, Est – DS 38 si Vest – Badiu Sergiu**”;

- **Coloana 4** va avea urmatorul cuprins: “**1961**”;

- **Coloana 5** va avea urmatorul cuprins: “**6.000**”.

- **Coloana 6** va avea urmatorul cuprins: “**Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998**

**privind proprietatea publică si regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare, Cartea Funciară nr. 70279 comuna Rafaila**”.

**Art. 2.** Secțiunea „Bunuri imobile” din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rafaila, județul Vaslui, se completează cu poziția nr. 8, conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se însușește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rafaila, județul Vaslui, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Rafaila, prin compartimentul Urbanism și amenajare a teritoriului.

**Art. 5.** Hotărârea Consiliului local al comunei Rafaila nr. *13/2004 pentru însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al comunei Rafaila, județul Vaslui*, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin H.G. nr. 162/2008, se modifică corespunzător.

**Rafaila, 08 iunie 2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Gheorghe APOSTOL**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general delegat,**

**Victorița VOICU**

*Adoptată în ședința extraordinară, convocată de îndată, din data de 08 iunie 2023.*

*Cu un număr de \_\_\_\_ voturi din numărul total de 11 consilieri în funcție.*

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, NR. 43/2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	08/06/2023	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	08/06/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	19/06/2023	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	08/06/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2023	
6	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>, după caz</b>	<b>08/06/2023</b>	
<b>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:</b> <sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; <sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; <sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; <sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; <sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; <sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; <sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			